

Pressemitteilung

Am Technologiepark 1
45307 Essen, DeutschlandUnser / Ihr Zeichen
PM-190108Absender / Kontakt
Dagmar Jilleck
Dagmar.Jilleck@dmt-group.comTelefondurchwahl / Fax
Tel +49 201 172-1544
Fax +49 201 172-1700Datum
08.01.2019Seite
1/2

DMT leitet Prestige-Bauprojekt Huyssen Quartier Essen

Essen, den 08.01.2019. Das Huyssen Quartier Essen (HQE) zählt derzeit zu den renommiertesten Bauprojekten in der Metropolregion Rhein-Ruhr. DMT begleitet das Projekt seit Beginn und ist zusätzlich für die Bauoberleitung und Bauüberwachung verantwortlich.

Direkt gegenüber der Philharmonie und des Aalto-Theaters entsteht derzeit das renommierte Bauprojekt Huyssen Quartier Essen mit über 100 Wohnungen auf rund 10.000 Quadratmetern und Büros auf rund 7.000 Quadratmetern Fläche. Nach Plan der Architekten entsteht hier ein 60 Meter hohes Wohnhaus mit Gastronomiebetrieb im Erdgeschoss und einigen Nebengebäuden, die zum Teil auch als Büros genutzt werden sollen. In der viergeschossigen Tiefgarage werden genügend Parkplätze für Anwohner und Besucher des Quartiers entstehen.

Seit der ersten Stunde begleitet DMT das Projekt mit umfangreichen Ingenieurleistungen: Rückbau- und Baugrubenplanung, Ausschreibung sowie altbergbauliche Erkundung. Um Hinweise für lärm- und erschütterungsarme Verfahren zum Abbruch und zur Herstellung der Baugrubenumschließung geben zu können, erstellte DMT darüber hinaus eine Erschütterungsprognose und ein Experte von TÜV NORD Systems fertigte eine Schallprognose an.

Sitz der Gesellschaft
DMT GmbH & Co. KG
Am Technologiepark 1
45307 Essen, DeutschlandAmtsgericht Essen HRA 9091
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Jürgen HimmelsbachTel +49 201 172-01
Fax +49 201 172-1462
info@dmt-group.com
www.dmt-group.com

TÜV NORD GROUP

Geschäftsführung:
DMT Verwaltungsgesellschaft mbH, Essen
Amtsgericht Essen HRB 20420Vertreten durch die Geschäftsführer:
Dr. Maik Tiedemann (Vorsitzender)
Jens-Peter Lux, Ulrich PröpferDIN EN ISO
9001
zertifiziertDIN EN ISO
14001
zertifiziert**Earth. Insight. Values.**

Besondere Herausforderungen des Projekts

“Wir haben in dem Projekt ein paar besondere Engineering-Herausforderungen zu bewältigen“, erklärt DMT-Projektleiter Thomas Groß. Er und sein Team haben die Entwurfs- und Genehmigungsplanung (Objekt- und Tragwerksplanung) für die Baugrube erstellt. „Die bis zu 12,5 Meter tiefe Baugrube grenzt an ein 9-geschossiges Bestandsgebäude, das abgefangen werden muss. Das heißt, das Nachbargebäude und seine Fundamente müssen mit Hilfe einer dreifach rückverankerten überschnittenen Bohrpfahlwand gesichert werden“, so Thomas Groß. Der Baugrubenverbau in Richtung der stark befahrenen Huysenallee, unter der auch eine U-Bahn fährt, werde ebenfalls als dreifach rückverankerte überschnittene Bohrpfahlwand mit einem Durchmesser von 1,20 Meter hergestellt. Diese Bohrpfahlwand dient im Endzustand auch als Gründungselement für das Wohnhochhaus.

Zudem übernimmt DMT die Bauoberleitung und die Bauüberwachung des Projekts, um für ein ganzheitliches Zusammenwirken aller Beteiligten in den einzelnen Projektphasen zu sorgen. Die Baugrube wird voraussichtlich im Sommer 2019 fertig gestellt sein.

(2.377 Zeichen inkl. Leerzeichen)

Kontakt und weitere Informationen:

DMT GmbH & Co. KG
Am Technologiepark 1
45307 Essen, Deutschland
www.dmt-group.com

Dipl.-Ing. Thomas Groß
Tel +49 201 172-1829
thomas.gross@dm-t-group.com

Über DMT:

Mit 30 Standorten weltweit und ca. 1.000 Mitarbeitenden ist die DMT eine Gruppe von Ingenieur- und Consultingfirmen, die leistungsübergreifend in den Märkten Anlagenbau & Verfahrenstechnik, Bauwesen & Infrastruktur, Bergbau sowie Öl & Gas tätig ist. Mit einem breitgefächerten Dienstleistungsportfolio in den Bereichen Engineering, Consulting, Geotechnik und Exploration, werden innovative kundenspezifische Lösungen realisiert. DMT entwickelt und baut darüber hinaus Messsysteme für den Einsatz in unterschiedlichen Branchen und stellt Prüf- und Testprodukte her. DMT ist ein Unternehmen der TÜV NORD GROUP.